

Tabelle der Biotoptypen	
Typ-Nr.	Standard-Nutzungstypen
02.000	Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume
02.600	Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten
04.000	Einzelbäume und Baumgruppen, Feldgehölze
04.110	Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum
04.120	Einzelbaum nicht heimisch, nicht standortgerecht, Exot
	Einzelbaum
	Einzelbaum, geschützt gemäß Baumschutzsatzung Neu-Isenburg
09.000	Ruderalfluren und krautige Säume
09.123	Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation
09.124	Arten- oder blütenreiche Ruderalvegetation

10.000	Vegetationsarme und kahle Fläche
10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen
10.520	Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster
10.530	Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
10.540	Befestigte und begrünte Flächen
10.710	Dachfläche nicht begrünt
11.200	Gärtnerisch gepflegte Anlagen und Hausgärten
11.221	Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich

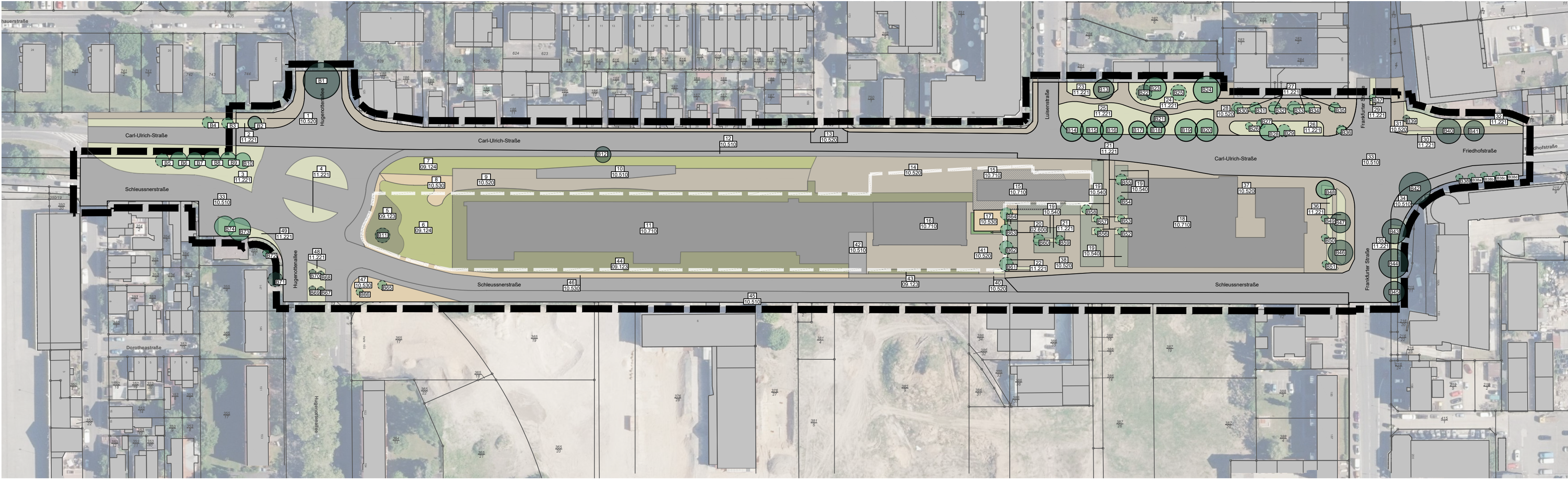
Baumnnummer (siehe Baumliste)

Flächennummer
Biotoptyp-Code

Kartierschlüssel: Hessisches Ministerium für Umwelt, ländlichen Raum und Verbraucherschutz: Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen (Kompensationsverordnung - KV), vom 26.10.2018 (BVBl. S. 652).

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Grenze des Vorhabensgebiets (Grundstücke City 1)



PROJEKT:	Stadt Neu - Isenburg Bebauungsplan Nr. 53a "Ehemaliger Güterbahnhof - 1. Änderung"		
PLANINHALT:	Bestand		
BEARBEITET:	Hieronymi / Splittdorf	PROJEKT-NR.:	NG01
GEZEICHNET:	Splittdorf	PHASE:	Vorentwurf
MASSSTAB:	1 : 1.250	STAND:	2024-11-08
AUFTRAGGEBER:	City 1 Group GmbH Friedhofstraße 90 D-63263 Neu-Isenburg		AUFTRAGNEHMER: Stadt.Quartier Dipl.-Ing. Olaf Bäumer Mosbacher Straße 20 D-65187 Wiesbaden

