

www.had.de --> Ausschreibungen suchen --> Aktuelle Ausschreibungen aus Hessen (nat.&EU) --> HAD-Ref. Suche (https://www.had.de/onlinesuche_referenz.html)

Öffentliche Ausschreibung (Liefer- / Dienstleistung)

↳ Zu den Vergabe-/Ausschreibungs- oder ergänzenden Unterlagen

HAD-Referenz-Nr.: 16/35162

Vergabenummer/Aktenzeichen: 25/37

1. Auftraggeber (Vergabestelle) / Zuschlagserteilung:

Offizielle Bezeichnung: Magistrat der Stadt Neu-Isenburg

Straße: Hugenottenallee 53

Stadt/Ort: 63263 Neu-Isenburg

Land: Deutschland (DE)

Telefon: +49 61022410

Fax: +49 6102241241

E-Mail: ausschreibungen@stadt-neu-isenburg.de

digitale Adresse(URL): ↳ <https://www.neu-isenburg.de> (<https://www.neu-isenburg.de>)

URL zur elektronischen Abgabe von Angeboten: ↳ <https://www.had.de> (<https://www.had.de>)

2. Art der Vergabe: Öffentliche Ausschreibung gemäß UVgO

3. Form, in der Angebote einzureichen sind:

elektronisch

in Textform

mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel

mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

schriftlich

4.

5. Bezeichnung des Auftrags: Planungsleistung_Alter Ort_NI

Vergabenummer/Aktenzeichen: 25/37

Art des Auftrags: Dienstleistung

Art und Umfang der Leistung: Planungsleistung Alter Ort gemäß HOAI §§ 39 ff.

Planungsleistung zur Umgestaltung des historischen Marktplatzes im Alten Ort von Neu-Isenburg.

Die Planungsleistung beinhaltet die Leistungsphasen 1-9 gemäß HOAI §§ 39 ff. (örtliche Bauüberwachung und Besonderen Leistungen im Rahmen mehrerer Leistungsphasen, welche den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen sind).

Produktschlüssel (CPV):

71000000 Dienstleistungen von Architektur-, Konstruktions- und Ingenieurbüros und Prüfstellen

71222000 Dienstleistungen von Architekturbüros bei Freianlagen

71240000 Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogene Leistungen

Ort der Leistung: Marktplatz, 63263 Neu-Isenburg

NUTS-Code : DE71C Offenbach, Landkreis

6. Unterteilung in Lose: nein

7. Nebenangebote: Nebenangebote sind nicht zugelassen

8. Ausführungsfrist:

(siehe LV_Marktplatz.pdf), , Mit der Bearbeitung ist unmittelbar nach Auftragsvergabe / Vertragsunterzeichnung zu beginnen. , , Die Bearbeitungszeit für die 1. Stufe beträgt 6 Monate ab Auftragsvergabe. Der Zeitplan zur Bearbeitung der Stufe 2 wird nach Abschluss der Stufe 1 festgelegt. Für die Stufe 2 ist mit einer Bearbeitungszeit bis 2029 zu rechnen., , Die Stadt behält sich vor, die Bearbeitung der Stufe 2 nach entsprechender Beschlusslage freizugeben.

Beginn : 02.02.2026

Ende : 30.11.2029

9. Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: ↳

https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19abb694037-131a5ed67ffaf73d (https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19abb694037-131a5ed67ffaf73d)

Erteilung weiterer Auskünfte:

siehe unter 1.

10. Frist für den Eingang der Angebote: 13.01.2026 10:00 Uhr

Bindefrist: 12.02.2026

11.

12. Zahlungsbedingungen: Nach § 17 VOL/B und Vergabehandbuch

13. Unterlagen zum Nachweis der Eignung: Nicht präqualifizierte Bieter müssen Eigenerklärungen gemäß Formblatt 124 LD (Eigenerklärungen zur Eignung) abgeben. Geforderte Eignungsnachweise (gem. §§ 31, 33 UVgO, § 15 HVTG), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweisen entsprechen.

Darüber hinaus sind noch folgende Unterlagen vorzulegen:

- Erklärung zur Einhaltung der Tariftreue und Mindestentgelte (gemäß HVTG).
- Erklärung Unternehmensdaten
- Angebotsschreiben (Formblatt 633)

14. Zuschlagskriterien

Kriterium	Gewichtung
1 Hornorar / Preis	55,00
2 Durchführungskonzept	20,00
3 Referenzen	15,00
4 Projektteam / Projektorganisation	5,00
5 Öffentlichkeitsbeteiligung	5,00

15. Sonstige Informationen:

nachr. **HAD-Ref. :** 16/35162

nachr. **V-Nr/AKZ :** 25/37

16. Weitere Anforderungen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz:

Abgabe einer Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt, auch für Nach- und Verleihunternehmen.

Vertragsstrafe wegen schuldhaften Verstosses gegen eine sich aus der Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt ergebenden Verpflichtung wird vereinbart: Nein

Tag der Veröffentlichung in der HAD: 26.11.2025

↳ Zu den Vergabe-/Ausschreibungs- oder ergänzenden Unterlagen