Öffentliche Ausschreibung VOB/A

⇨ Zu den Vergabe-/Ausschreibungs- oder ergänzenden Unterlagen

HAD-Referenz-Nr.: 16/40739
Vergabenummer/Aktenzeichen: 26/51

a) **Auftraggeber (Vergabestelle):**
Offizielle Bezeichnung:Magistrat der Stadt Neu-Isenburg
Straße:Hugenottenallee 53
Stadt/Ort:63263 Neu-Isenburg
Land:Deutschland (DE)
Telefon:+49 61022410
Fax:+49 6102241241
E-Mail:ausschreibungen@stadt-neu-isenburg.de
digitale Adresse(URL):⇨ https://www.neu-isenburg.de (https://www.neu-isenburg.de)

b) **Art der Vergabe: Öffentliche Ausschreibung VOB/A**

c) **Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen:**
Zugelassene Angebotsabgabe
[x] elektronisch
[x] in Textform
[ ] mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
[ ] mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
[x] schriftlich

d) **Art des Auftrags:** Ausführung von Bauleistungen

e) **Ort der Ausführung:** Kita Schwalbenstraße - Kaleidoskop e.V.
Schwalbenstraße 20, 63263 Neu-Isenburg
NUTS-Code : DE71C Offenbach, Landkreis

f) **Art und Umfang der Leistung:** Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Maler-, Putz-, Abdichtungs- und Sanierungsarbeiten zur vollständigen Überarbeitung der Außenfassade sowie zur fachgerechten Sockelsanierung einer bestehenden Kinderbetreuungseinrichtung.
20 m² Vorhandenen Terrassenplattenbelag aufnehmen
20 m² Unterbau für Terrassenplattenplatten herstellen
20 m² Vorhandenen Terrassenplattenblattenbelag wieder verlegen
460 m² Fassade reinigen
460 m² Flächen fungizid behandeln
50 m² Vorhandenen Sockelaufbau entfernen
50 m² Sockelputz herstellen
50 m² Sockelfläche beschichten
Produktschlüssel (CPV):
45443000 Fassadenarbeiten

g) **Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden:** Zweck der baulichen Anlage:
Zweck des Auftrags:

h) **Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f):** Nein

i) **Ausführungsfristen:**
Beginn : 11.01.2027
Ende : 31.03.2027

j) **Nebenangebote:** Nebenangebote sind nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

k) **mehrere Hauptangebote:** nicht zugelassen

l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
Vergabeunterlagen werden

elektronisch zur Verfügung gestellt unter: ⇨ https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a1820c41dc-41d9aaae4c50b509 (https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a1820c41dc-41d9aaae4c50b509)

Nachforderung
Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden nachgefordert

o) **Ablauf der Angebotsfrist am:** 18.11.2026 10:30 Uhr
Bindefrist: 17.12.2026

p) **Anschrift, an die die Angebote zu richten/übermitteln sind**
elektronisch: ⇨ https://www.had.de (https://www.had.de)
schriftlich: siehe unter a)

q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

r) **Zuschlagskriterien**
siehe Vergabeunterlagen

s) **Angebotseröffnung:** 18.11.2026 10:30 Uhr
Ort: E4
Bei der Öffnung des Angebots dürfen anwesend sein: k. A.

t)

u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind:** VOB/B und Vergabehandbuch

v)

w) **Beurteilung der Eignung:** Hinweis zu den ggf. von Ihnen geforderten Nachweisen:
Sind geforderte Erklärungen/Nachweise in einem Präqualifikationsregister der Auftragsberatungsstelle Hessen e.V, der DIHK Service GmbH, des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. oder vergleichbarer Stellen hinterlegt, genügt dies als Nachweis der Eignung.
Bewerber oder Bieter können die geforderten Erklärungen/Nachweise auch durch einreichen von Einzelerklärungen und -nachweisen erbringen.
Das Formblatt 'Eigenerklärungen zur Eignung' ist erhältlich:
Siehe Vergabeunterlagen
Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:
Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6a VOB/A/1, §§ 10 Abs. 1 Nr. 1, 11 HVTG), die in Form anerkannter Präqualifizierungsnachweise (u.a. HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifizierungsmaßnahme von Bauunternehmen e.V. oder vergleichbarer Stelle hinterlegt, genügt dies als Nachweis der Eignung.
Bewerber oder Bieter können die geforderten Erklärungen/Nachweise auch durch Einreichen von Einzelerklärungen und -nachweisen erbringen. Nicht präqualifizierte Bieter müssen Eigenerklärungen gemäß Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) abgeben. Bieter, deren Angebot in die engere Wahl kommt, müssen auf Anforderung innerhalb von 6 Kalendertagen die entsprechenden Bestätigungen oder Bescheinigungen vorlegen, einschließlich von Referenzgeber bestätigter Referenzen.

x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**
Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)
Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidum Darmstadt
Wilhelminenstraße 1-3
64283 Darmstadt

y) **Sonstige Angaben:**

nachr. **HAD-Ref. :** 16/40739
nachr. **V-Nr/AKZ :** 26/51

z) **Weitere Anforderungen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz:**
Abgabe einer Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt, auch für Nach- und Verleihunternehmen.
Vertragsstrafe wegen schuldhaften Verstosses gegen eine sich aus der Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt ergebenden Verpflichtung wird vereinbart: Ja
Angaben zur Höhe der Vertragsstrafe: siehe Vergabeunterlagen

Tag der Veröffentlichung in der HAD: 29.10.2026

Zu den Vergabe-/Ausschreibungs- oder ergänzenden Unterlagen